

截至2017年末,全国60周岁及以上人口接近2.41亿

高端养老服务供给渐成热点

阅读提示

“银发族”群体的日益增加带动多层次养老的需求大增,给养老产业带来更大机遇。其中,高端养老服务供给逐渐成为布局热点之一。

我国老龄化程度正不断加深,国家统计局公布的数据显示,截至2017年末,全国60周岁及以上人口接近2.41亿,占总人口比重达到17.3%,其中65周岁及以上为11.4%。高端养老服务供给逐渐成为产业布局热点。

作为业内较早涉足养老产业的保险机构之一,中国太平保险集团近日透露,投资约40亿元、耗时6年在上海建设的大型医养结合型养老社区“中国太平·梧桐人家”将于2019年交付使用。这个养老社区坐落于浦东新区,拥有1500余套老年公寓和900张康复护理床位,届时可为约3500位客户提供高品质生活和康养服务。

记者在实地看到,养老社区的浴室、厨房及室外走廊设置了高度适宜的扶杆,圆弧形的家具拐角设计可防止老人撞伤;室内外的安全感应器和紧急呼叫按钮,方便老人在紧急情况下寻求医护人员的帮助。除了各种无障碍、智能化、适老化的设计,每个房间还配备了健康监测设施,逾6万平方米的康复护理中心可满足入住老人不出社区看病、配药的需求。

“银发族”群体的日益增加带动多层次养老的需求大增,给养老产业带来更大机遇。其中,高端养老服务供给逐渐成为布局热点之一。

近年来,万科、保利、绿城、首创等地地产巨头纷纷进军养老地产,保险巨头们则不约而同地将目光瞄准了高端养老社区。其中,率先获得养老社区投资试点资格的泰康人寿在北京、上海等地打造了“泰康之家”项目,中国人寿旗下“国寿嘉园”也在多个城市落地。

在业界看来,保险业牵手养老社区可谓“天作之合”。一方面,养老产业资金投入大、回报周期长,与保险资金体量较大且追求长期稳定收益的特征相契合。另一方面,保险公司的高端客户群体本身也对“医养结合”型高品质养老服务有着较大的需求。

据了解,目前险企投资建设的高端养老社区大多面向自身保险客户,即购买相关保险产品且累计保费达到一定金额后可获得入住资格,入住后再支付相应的运营服务费用。

从国际经验来看,为老年人提供自理、介护、介助一体化居住设施和服务的“持续照料退休社区(CCRC)”,已经成为不少国家和地区的主流养老模式之一。保险业界专家表示,随着中国民众收入的提升和养老理念的转变,会有越来越多的老人选择医养结合养老社区安度晚年。机构和资本持续进入这一领域,也有望催生更多“中国版”CCRC。

据新华社

7月份全国居民消费价格同比上涨2.1%

国家统计局9日发布数据,7月份,全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨2.1%,涨幅比上月扩大0.2个百分点。

构成CPI的八大类商品和服务价格同比均有不同程度上涨。当月,食品烟酒价格同比上涨1%,影响CPI上涨约0.31个百分点。其中,蛋类价格上涨11.7%,禽肉类价格上涨6.6%,鲜菜价格上涨3.8%,畜肉类价格下降4.9%(猪肉价格下降9.6%),食用油价格下降0.7%。

其他七大类价格同比均上涨。其中,医疗保健、交通和通信、居住价格分别上涨4.6%、3%和2.4%,教育文化和娱乐、生活用品及服务价格分别上涨2.3%和1.6%,衣着、其他用品和服务价格均上涨1.2%。

从环比看,CPI上涨0.3%,主要受非食品价格上涨影响。

当日发布的数据还显示,7月份,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)同比上涨4.6%,涨幅比上月回落0.1个百分点。

据新华社

前七月全国楼市调控达260次

据中原地产统计,2018年1-7月份,全国楼市调控达260次。刚刚过去的7月份,各地累计发布超过70次调控政策。

根据国家统计局公布的70城房价数据,1-6月份,新建商品住宅价格下跌的城市数量呈减少趋势,上涨的城市数量增多。6月份,新建商品住宅销售价格环比上涨的城市达63个,持平的3个,下跌的只有4个;二手住宅销售价格环比上涨的有66个。

中国城市房地产研究院院长谢逸枫认为,多地出台人才吸引政策、三四线城市棚改货

币化政策,部分热点城市限价有所松动以及市场供求关系变化等都对房价变动产生了影响。

值得一提的是,7月31日的中央政治局会议强调,“坚决遏制房价上涨”。一周时间后,住建部下“狠命令”,对房地产调控不力的地方坚决问责,要求加快制定住房发展规划。

住建部会议上提到了“三稳”,稳地价、稳房价、稳预期。“一方面体现了中央稳定楼市的信心,另一方面也是为房地产长效机制的出台营造环境。”住建部住房政策专家委员会副主任顾云昌说。

据人民网

中国体育彩票排列5第18214期开奖公告信息			
开奖日期:2018年8月9日			
本期全国销售金额:10,026,720元			
本期开奖号码:81790			
本期中奖情况			
奖级	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	45注	100,000元	4,500,000元
合计	45注	...	4,500,000元
248,791,959.38元奖金滚入下期奖池。 本期兑奖截止日为2018年10月8日,逾期作弃奖处理。 本信息若有误以公证数据为准			

中国体育彩票排列3(浙江省)第18214期开奖公告信息			
开奖日期:2018年8月9日			
本期浙江销售金额:1,184,188元			
本期开奖号码:817			
本期中奖情况			
投注方式	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
直选	689注	1,040元	716,560元
组选3	0注	346元	0元
组选6	874注	173元	151,202元
合计	1,563注	...	867,762元
12,036,252.12元奖金滚入下期奖池。 本期兑奖截止日为2018年10月8日,逾期作弃奖处理。 本信息若有误以公证数据为准			

中国体育彩票浙江省20选5第18214期开奖公告信息			
开奖日期:2018年8月9日			
本期销售金额:161,344元			
本期开奖号码:03 07 11 13 15			
本期出球顺序:03 11 07 15 13			
本期中奖情况			
奖级	本地中奖注数	单注奖金	
一等奖	7注	3,298元	
二等奖	498注	50元	
三等奖	6,214注	5元	
0.00元奖金滚入下期奖池。 本期兑奖截止日为2018年10月8日,逾期作弃奖处理。 本信息若有误以公证数据为准			

福彩3D		
第2018214期		
开奖号码:881		
销售总额44601264元		
奖等	浙江中奖注数	每注奖额(含派奖奖金)
单选	1342	1040元/注
组选3	933	346元/注
组选6	0	173元/注
其他投注方式中奖额为:5525元		
浙江销售:2702896元;返奖额:1724023元		
本信息若有误以公证数据为准		
2018年8月9日		

福彩双色球			
第2018092期			
全国销量:318819890元 浙江销量:25620844元			
中奖号码:红色球(●) 蓝色球(★)			
06 10 16 19 24 33 16			
奖级	中奖条件	中奖注数	奖金
一等奖	●●●●●★	1注	1000000元/注
二等奖	●●●●●	95注	269198元/注
三等奖	●●●●●★	882注	3000元/注
四等奖	●●●●●/●●●●●★	45660注	200元/注
五等奖	●●●●●/●●●●●★	920834注	10元/注
六等奖	●●●●●/●●●●●★	6587980注	5元/注
本期浙江中三等奖(含浙江、杭州、宁波各2注)。			
本期共计2104亿元滚入下期。			
本信息若有误以公证数据为准			
2018年8月9日			

福彩15选5			
第2018214期 投注总额1102048元			
中奖号码(无零排序) 03 04 06 07 13			
奖级	中奖条件	中奖注数	奖金
特等奖	中5连4(常规)	0	0元
一等奖	5个号全中(常规)	116	3100元/注
二等奖	中任意4个号(常规)	10664	10元/注
奖池累计722.676万元滚入下期。			
本信息若有误以公证数据为准			
2018年8月9日			

停电公告

莲都区供电公司停电公告

(24小时电力抢修电话:2103456)

各位客户:
因工作安排,以下线路届时停电,请相互转告:

8月10日 07:30-17:30 10kV 丽华614线(莲都区永晖新村226-229幢一带用户)

8月14日 06:00-19:00 10kV 武村672线(莲都区联城街道林宅口村2#一带用户)(停电工作因故取消)

8月14日 06:00-19:00 10kV 平原266线(莲都区碧湖镇资福村一带用户)

191线(莲都区大港头镇峰源乡尤源村一带用户)

8月15日 07:00-19:00 10kV 赤坑803线(莲都区老竹镇河源村一带用户)

8月15日 06:30-19:30 10kV 郑地191线(莲都区大港头镇峰源乡尤源村一带用户)

8月15日 08:30-12:30 10kV 温泉272线(莲都区碧湖镇里河村一带用户)

8月16日 07:00-19:00 10kV 丽中621线(莲都区围山路南阳小区2、4、5-7幢一带用户)

8月16日 07:00-19:00 10kV 巨溪801线(莲都区老竹镇浅田村一带用户)

8月16日 07:00-12:30 10kV 巨溪801线(莲都区老竹镇梁村联通、梁村移动、唐过村、小黄弄村、东头村、楼根底村、上村畈村、三官殿村、浅田村一带用户)

8月16日 07:30-15:00 10kV 丽云

115线(莲都区碧湖镇松坑、中岙、中岙移动一带用户)

8月16日 14:30-17:00 10kV 丽云115线(莲都区碧湖镇黄本亭、隧道工程变、中溪、上黄畔、大坑底、松坑、中岙、中溪移动、联通、平岭、上山头、外斜、内斜一带用户)

8月16日 05:30-12:30 10kV 金牛658线(莲都区大洋路2号、8-10号、14、16、22、30、36、48、52、60号沿街店面及住户一带用户)

8月17日 06:30-11:30 10kV 仙渡146线(莲都区仙渡乡下坑村、仙渡电站、何金富村、金樟移动基站、仙里村、仙里联通基站、葛畈村一带用户)

8月17日 06:30-19:00 10kV 新合119线(莲都区碧湖镇魏村一带用户)

8月17日 06:30-11:30 10kV 青林241线(莲都区岩泉街道节七弄村一带用

户)

8月17日 06:30-17:30 10kV 丽中621线(莲都区处州中学、处州中学充电桩一带用户)

南城供电局停电公告

(24小时电力抢修电话:2578958)

各位客户:
因工作安排,以下线路届时停电,请相互转告:

8月15日 6:00-12:30 10kV 东政M564线(东八路2#公变、上银导轨、天诚机动车、宏嘉混凝土一带用户)

1. 停电工作可能根据天气原因和特殊情况顺延、变更或取消。

2. 感谢您一直以来对我们工作的支持和帮助,我们对停电给您生产、生活带来的不便深表歉意,请给予理解和支持。

2018年8月10日